

Roma,  
Prot. 1195 del 07/05/2026  
Rep. 19/2026

AFFISSO ALL'ALBO DEL DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA IN DATA:07/05/2026  
SCADENZA TERMINI PRESENTAZIONE DOMANDE: 21/05/2026

**AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA PER TITOLI E COLLOQUIO PER IL CONFERIMENTO DI N.1 INCARICO PROFESSIONALE AVENTE AD OGGETTO: CONSULENZA ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI RECUPERO DEL CINE TOLIMA DA SVOLGERSI NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI COOPERAZIONE ALLO SVILUPPO OCSHC ORIENTAL CUBA SMALL HISTORICAL CENTRES – COMPONENTE 4. RESTAURO DEL PATRIMONIO URBANO E ARCHITETTONICO]. CUP F74D20000080001 (DIPAR 16/2026)**

**Il Direttore del Dipartimento di Architettura**

### **VISTO**

- il D.lgs. 165/2001, art. 7 comma 6, in base al quale le Pubbliche Amministrazioni possono conferire incarichi individuali ad esperti di provata competenza per le esigenze a cui non possono far fronte con il personale in servizio e che trattasi di una prestazione strettamente tecnico-operativa
- l'art.32 del D.L. del 04/07/2009 n.223, convertito con L. 04/08/2006 n. 248 riguardante "Misure di coordinamento e razionalizzazione della spesa pubblica";
- la L. 06/08/2008 n. 133 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, recante "disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria");
- l'entrata in vigore della legge 11 dicembre 2016, n. 232 (legge di bilancio 2017), a decorrere dall'anno 2017, *"gli atti e i contratti di cui all'articolo 7, comma 6, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165, stipulati dalle università statali non sono soggetti al controllo previsto dall'articolo 3, comma 1, lettera f-bis), della legge 14 gennaio 1994, n.20"*;
- le Circolari del Dipartimento della Funzione Pubblica n.1 del 24/01/2008 e n. 2 dell'11/03/2008 relative all'applicazione dei commi da 43 a 53 dell'art.3 della L.244/2007
- Il D.P.R. 28/12/2000 n. 445;
- l'art. 53 del D.lgs. n.165/2001, recante disposizioni in materia di "incompatibilità, cumulo di impieghi e incarichi" dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;
- vista la delibera del Consiglio di Dipartimento del giorno 21/04/2026

### **PRESO ATTO**

- che la prof.ssa Giovanna Spadafora è responsabile del progetto OCSHC Oriental Cuba Small Historical Centres CUP F74D20000080001 che ha fra gli obiettivi quello di contribuire alla tutela e valorizzazione del patrimonio storico urbano dei piccoli centri patrimoniali della regione orientale di Cuba, mediante una strategia di sviluppo territoriale, sostenibile e solidale, e di contribuire al rafforzamento socioeconomico, culturale e professionale dei

centri minori della regione orientale di Cuba definendo spazi e strumenti strategici per il loro sviluppo.

- che tale attività deve essere realizzata in un limitato e circoscritto arco temporale e per realizzarla il Dipartimento di Architettura deve far ricorso anche a collaboratori esterni, al momento non disponibili all'interno della struttura, per sopperire ad esigenze particolari, temporanee e contingenti nell'ambito delle suddette attività;

### **CONSIDERATO**

- l'esito negativo della ricognizione interna pubblicato in data 04/05/2026 prot. 1159
- la natura temporanea dell'incarico e la prestazione qualificata, non rientrante tra i compiti del personale dipendente;
- che trattasi di una prestazione strettamente tecnico-operativa;

### **TENUTO CONTO**

- che il Dipartimento di Architettura per le esigenze di cui sopra, ritiene necessario avvalersi di figura idonea e particolarmente esperta, al momento non disponibile all'interno della struttura, per sopperire ad esigenze particolari, temporanee e contingenti nell'ambito delle suddette attività;

### **ACCERTATA**

- la disponibilità dei fondi sul progetto, capiente per l'anno 2026;

### **DISPONE**

#### **Art. 1**

È indetta una selezione pubblica per titoli e colloquio per il conferimento n. 1 incarico di natura professionale ai sensi degli art. 2229 e seguenti del C.C. della durata massima di n.3 mesi di impegno lavorativo da svolgersi presso la sede del professionista stesso con riferimento alle attività oggetto del seguente avviso:

La selezione riguarda la seguente attività:

nell'ambito delle attività previste dal Progetto di Cooperazione allo Sviluppo OCHSC Oriental Cuba Small Historical Centres, finanziato da AICS Agenzia Italiana per la Cooperazione allo Sviluppo (MAECI) e realizzato dal Dipartimento di Architettura dell'Università Roma Tre con la OCC Oficina del Conservador de la Ciudad de Santiago de Cuba, la UO Universidad de Oriente, Facultad de Construcciones, e il Municipio San Luis (Provincia di Santiago de Cuba), di cui alla Componente 4 RECUPERO DEL PATRIMONIO URBANO E ARCHITETTONICO e specificatamente ai punti 4.2 Redazione del Progetto di Recupero di un edificio patrimoniale situato nel Municipio di San Luis e 4.3 Recupero del Cine Tolima in San Luis, il professionista dovrà fornire:

- a) consulenza strutturale alla redazione del progetto esecutivo di recupero architettonico;
- b) consulenza alla redazione del CME (Computo Metrico Estimativo) del progetto di recupero architettonico del Cine Tolima;
- c) consulenza alla esecuzione degli interventi preliminari di rifacimento della copertura e di messa in sicurezza dell'edificio.

Il professionista dovrà garantire a proprie spese almeno una missione a San Luis (Santiago de Cuba) per monitorare la corretta esecuzione degli interventi di cui al punto c) entro e non oltre il 30 settembre 2026.

Tali attività dovranno essere svolte sotto il diretto coordinamento della prof.ssa Maria Margarita Segarra Lagunes, specialista di restauro del gruppo di lavoro del Dipartimento di Architettura, università Roma Tre, e incaricata della consulenza generale al progetto di recupero architettonico del Cine Tolima.

Per l'ammissione alla procedura di selezione è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana o di altro Stato membro dell'Unione Europea;  
per i cittadini extracomunitari è richiesto il possesso della documentazione necessaria per la Legge italiana ai fini della stipula della tipologia di contratto proposto.
- godimento dei diritti civili e politici;
- non aver riportato condanne penali passate in giudicato, né avere procedimenti penali in corso che impediscano ai sensi delle vigenti disposizioni, la costituzione di qualsiasi rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione;
- Laurea magistrale in Ingegneria Civile (D.M. 270) o equivalenti;
- Partita Iva;
- Iscrizione albo professionale degli Ingegneri.

Si terrà conto delle equiparazioni relative al titolo di studio, ai sensi della normativa vigente alla data di scadenza del termine utile e per coloro che hanno conseguito il titolo di studio all'estero è richiesto il possesso di un titolo di studio equipollente a quello indicato. Tale equipollenza dovrà risultare da idonea certificazione rilasciata dall'autorità competente.

Alla selezione non possono partecipare coloro i quali abbiano un grado di parentela, coniugio o affinità, fino al quarto grado compreso, con un professore appartenente al Dipartimento di Architettura ovvero con il Rettore, Direttore Generale o un componente del Consiglio di Amministrazione dell'Ateneo.

I requisiti prescritti debbono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito nel presente bando per la presentazione della domanda di ammissione alla selezione.

### **Art. 3**

Caratteristiche curriculari richieste

- Consolidata esperienza, comprovata da curriculum, nel campo della progettazione architettonica, della progettazione di opere civili, della progettazione strutturale, del calcolo strutturale, della direzione lavori, del coordinamento per la sicurezza, in commesse per opere civili e industriali.

### **Art. 4**

La domanda di partecipazione al concorso, in carta semplice, indirizzata al Direttore del Dipartimento di Architettura – Via Aldo Manuzio 68L - Roma, dovrà essere presentata, personalmente (al II piano, della palazzina 4 dal lunedì al venerdì dalle 10,00 alle 13,00) entro e non oltre il giorno **21/05/2026** o tramite posta PEC (esclusivamente dall'indirizzo personale del partecipante) all'indirizzo di posta certificata: [architettura@ateneo.uniroma3.it](mailto:architettura@ateneo.uniroma3.it) entro e non oltre il giorno **21/05/2026** (Indicando nell'oggetto della pec il seguente **codice di selezione: bando Dipar 16/Spadafora**)

Sulle domande, pena l'esclusione, dovrà essere indicato, oltre al nome del candidato, la seguente dicitura: avviso di selezione pubblica per titoli e colloquio per il conferimento di n.1 incarico professionale avente ad oggetto: Consulenza alla redazione del progetto esecutivo di recupero del Cine Tolima - Progetto di cooperazione allo Sviluppo OCSHC Oriental Cuba Small Historical Centres – Componente 4]. CUP F74D20000080001 (DIPAR 16/2026)

La domanda dovrà essere redatta secondo lo schema allegato al presente avviso di selezione (Allegati 1 e 2) completa di curriculum europeo compilato secondo il facsimile (Allegato 3). La presentazione della domanda di partecipazione alla selezione di cui al presente avviso ha valenza di piena accettazione delle condizioni in esso riportate, di piena consapevolezza della natura autonoma del rapporto lavorativo, nonché di conoscenza ed accettazione delle norme dettate nel presente avviso.

Nella domanda di ammissione i candidati dovranno dichiarare sotto la propria responsabilità, pena l'esclusione dalla selezione, quanto appresso specificato:

- a. il proprio nome e cognome, la data ed il luogo di nascita, codice fiscale;
- b. la residenza (completa di numero civico, cap., città e provincia);
- c. la nazionalità di appartenenza;

- d. se cittadini italiani, il comune nelle cui liste elettorali risultano iscritti o i motivi della mancata iscrizione o della cancellazione delle liste medesime;
- e. di non aver riportato condanne penali ovvero le eventuali condanne riportate indicando gli estremi delle relative sentenze, anche se sia stata concessa amnistia, condono, indulto o perdono giudiziale (la dichiarazione va resa anche in assenza di condanne penali);
- f. il possesso del titolo di studio di cui all'art.2 del presente Avviso di Selezione, con specifica indicazione della data di conseguimento, dell'Università presso cui è stato conseguito e della votazione riportata;
- g. il possesso delle caratteristiche curriculari cui all'art.3;
- h. copia della richiesta dell'autorizzazione allo svolgimento di incarichi da parte dell'amministrazioni di appartenenza, in caso il candidato sia dipendente di una pubblica amministrazione ai sensi dell'art.53 del D.Lgs.165/2001 (la mancata presentazione del regolare nulla osta prima dell'inizio delle attività comporta la decadenza);
- i. Copia del documento di identità;
- j. Allegare copia del curriculum vitae secondo lo schema di cui all'allegato 3.

*I candidati di cittadinanza diversa da quella italiana dovranno dichiarare, inoltre:*

- k. di godere dei diritti civili e politici nello Stato di appartenenza o di provenienza, ovvero i motivi del mancato godimento dei diritti stessi

In calce alla domanda deve essere apposta la firma del candidato (ai sensi dell'art.39 del D.P.R. 445/2000 non è più richiesta l'autenticazione). La mancata apposizione di firma autografa non è sanabile e comporta l'automatica esclusione dalla selezione.

#### **Art. 5**

Costituiscono motivi di esclusione dalla selezione:

- la ricezione della domanda oltre i termini di cui all'art. 4;
- la mancata sottoscrizione della domanda;
- l'assenza dei requisiti indicati nell'art. 2 e nell'art. 3;
- il mancato invio del curriculum vitae contestuale alla domanda, come indicato nell'art. 4.

#### **Art. 6**

La Commissione esaminatrice sarà formata dal docente richiedente e da altri due docenti e sarà nominata con Decreto del Direttore del Dipartimento. Tutti i membri hanno voto paritetico.

#### **Art. 7**

La selezione del professionista cui conferire l'incarico avverrà attraverso la valutazione dei titoli e un colloquio e sarà finalizzata ad accertare la congruenza tra le competenze possedute dal candidato e quelle proprie del profilo richiesto.

A tal fine, vengono fissati i seguenti criteri analitici di valutazione dei titoli richiesti dal presente bando, cui verrà assegnato un punteggio massimo complessivo di **40 punti**:

- titolo di studio fino a un massimo di **10 punti** ;
- attività professionale e competenze attinenti alla professionalità da ricoprire fino ad un massimo di **30 punti** .

Non saranno ammessi al colloquio i candidati che avranno ottenuto un punteggio inferiore a **24/40** nella valutazione titoli.

Ai fini dell'individuazione dei soggetti cui conferire l'incarico, al colloquio viene assegnato un punteggio massimo di **60 punti**.

Il colloquio si intenderà superato se la votazione riportata è uguale o superiore a **36 punti**.

La Commissione esaminatrice al termine delle attività formulerà una graduatoria di merito relativa alle votazioni riportate dai candidati della selezione espressa in **100esimi**.

il concorso non si intenderà comunque superato se il candidato non avrà ottenuto una votazione complessiva di almeno **60/100esimi**.

I candidati ammessi a sostenere la prova orale, che si svolgerà il giorno **29/05/2026** alle ore **9.30** on line, su piattaforma TEAMS, verranno convocati, a cura dell'Area Amministrativa del Dipartimento, mediante lettera inviata, non meno di tre giorni prima dello svolgimento del colloquio per POSTA ELETTRONICA, dalla PEC [architettura@ateneo.uniroma3.it](mailto:architettura@ateneo.uniroma3.it) agli indirizzi PEC o e-mail indicati dai candidati; essi dovranno presentarsi muniti di idoneo e valido documento di riconoscimento.

I candidati dovranno indicare sulla domanda l'indirizzo e-mail per essere contattati per il colloquio.

La valutazione effettuata dalla Commissione esaminatrice risulterà da apposito verbale. In caso di parità di punteggio avrà la precedenza il più giovane di età.

La valutazione non dà luogo a giudizi d'idoneità e non costituisce in nessun caso graduatoria di merito.

Il Dipartimento di Architettura provvederà a contattare direttamente il professionista individuato nell'atto di scelta motivata.

Il Dipartimento di Architettura si riserva di interrompere, anche definitivamente, la procedura di aggiudicazione, ritenendosi svincolata dagli esiti provvisori della procedura in corso.

#### **Art. 8**

I dati personali trasmessi dai candidati con le domande di partecipazione alla selezione saranno trattati esclusivamente ai sensi del D.lgs. 30/06/2003 n. 196 e s.m.i. per le finalità di gestione della presente procedura selettiva. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla selezione.

#### **Art. 9**

Il Dipartimento di Architettura si riserva di procedere all'affidamento dell'incarico anche nel caso in cui pervenga o sia ritenuta valida una sola domanda per singolo profilo.

Il Dipartimento di Architettura si riserva, altresì, qualora ricorrano motivi di interesse pubblico, disposizioni legislative ostative, il venir meno dell'oggetto della prestazione e/o delle risorse finalizzate anche con riferimento alla copertura finanziaria della presente prestazione, la facoltà di modificare, prorogare, sospendere o revocare il presente bando senza che per i concorrenti insorga alcuna pretesa o diritto. Per quanto non espressamente previsto dal presente Avviso pubblico si rinvia alle disposizioni di legge, contrattuali vigenti in materia, per quanto applicabili.

#### **Art. 10**

Per le attività di cui all'art. 1 è previsto un compenso complessivo pari a **euro 30.000,00 (trentamila/00)**, comprensivo di cassa e IVA, se dovute. Il compenso sarà corrisposto 50% a decorrere da un mese dalla firma del contratto, il restante 50% a conclusione della prestazione, previa approvazione delle attività svolte da parte del docente responsabile del progetto indicato in premessa.

Detti corrispettivi s'intendono assoggettati al regime fiscale, assicurativo e contributivo previsto dalla normativa vigente. Tali corrispettivi verranno corrisposti previa presentazione della certificazione della regolare esecuzione del referente del contratto, prof.ssa Giovanna Spadafora.

Qualora i prestatori individuati siano dipendenti di altra amministrazione pubblica soggetti al regime di autorizzazione di cui all'art. 53 del d.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i. dovranno presentare l'autorizzazione dell'amministrazione di appartenenza prima di stipulare il contratto.

Qualora venga meno la necessità, la convenienza o l'opportunità di concretizzare i risultati della procedura comparativa, il Dipartimento di Architettura si riserva la possibilità di non procedere al conferimento degli incarichi.

Nel termine perentorio di 14 giorni dalla assegnazione dell'incarico pubblicata sul sito all'indirizzo: <http://architettura.uniroma3.it/dipartimento/bandi-e-concorsi> quindi bandi per incarichi di collaborazione, l'assegnatario dovrà procedere alla stipula del contratto e alla consegna dei documenti che gli verranno richiesti.

#### **Art. 11**

Ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241, il Responsabile del Procedimento di cui al presente Avviso è il Segretario Amministrativo.

#### **Art. 12. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art.10, comma 1, della Legge 31/12/1996 n.675 e successive modifiche ed integrazioni, i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti presso il Dipartimento di Architettura per le finalità di gestione della procedura di valutazione comparativa.

#### **Art. 13**

Il bando relativo alla presente procedura selettiva è pubblicato mediante affissione all'albo del Dipartimento di Architettura.

Il bando è liberamente accessibile via Internet sul sito Web del Dipartimento all'indirizzo: <http://architettura.uniroma3.it/dipartimento/bandi-e-concorsi> quindi bandi per incarichi di collaborazione.

**Il Direttore del Dipartimento di Architettura  
(Prof. Giovanni Formica)**

*Il presente documento conforme all'originale è conservato agli atti presso l'area amministrativa del Dipartimento di Architettura*